



**ВолгоНИИгипрозем®**

Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»

АО «ВолгоНИИгипрозем»

Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45

тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99

e-mail:volgozem@e-sam.ru

ИНН 6319097100 КПП 631901001

Свидетельство № П2-105-2-0642 от 23 декабря 2015 г.  
Заказчик: МКУ «Управление заказчика – застройщика,  
архитектуры и градостроительства»  
муниципального района Сергиевский Самарской области

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для строительства линейного объекта:

**«Строительство сетей водоснабжения и водоотведения  
пос. Светлодольск муниципального района  
Сергиевский Самарской области»**

в границах сельского поселения Светлодольск  
муниципального района Сергиевский Самарской области

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Зам. генерального директора  
по производству и общим вопросам

Кирсанов И.Н.

Начальник отдела №4

Курбангулов И.Я

2019 г.



**ВолгоНИИгипрозем®**

Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»  
АО «ВолгоНИИгипрозем»

Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45  
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99  
e-mail:volgozem@e-sam.ru  
ИНН 6319097100 КПП 631901001

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019 г.



Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ №564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».

### ***Исходно-разрешительная документация***

*Основанием для разработки проекта планировки территории является:*

- 1.Задание на проектирование объекта строительства «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».
2. Договор на выполнение работ с МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Самарской области.
3. Проект полосы отвода, разработанный ООО «Экспресс».
4. Постановление Администрации сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской обл. от 21.10.2019г. № 44.

*Проект планировки территории выполнен в соответствии с требованиями:*

1. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564
2. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (действующая редакция)
3. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (действующая редакция)
4. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 N 74-ФЗ (действующая редакция)
5. Правила землепользования и застройки сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области
6. Сведения ФГИС ЕГРН.
- 7.14278ТМ-Т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».
8. Топографическая съемка территории.
9. Материалы инженерных изысканий выполненные ООО «Геодис»
10. Письмо Администрации муниципального района Сергиевский «Касательно красных линий и публичных сервитутов» № 3594 от 11.10.2019г.

Приложение № 1 к Чертежу красных линий. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер	X	Y
1	465839,37	2242198,32
2	465884,12	2242288,47
3	465888,33	2242295,69
4	465890,9	2242302,11
5	465946,42	2242413,95
6	465959,97	2242504,7
7	465946,18	2242579,7
8	465940,98	2242604,08
9	465917,76	2242613,7
10	465823,74	2242641,36
11	465837,63	2242734,1
12	465837,63	2242870,82
13	465914,5	2242870,82
14	465914,5	2243096,85
15	466171,09	2243096,85
16	466171,09	2243354,33
17	466287,11	2243335,43
18	466524,53	2243298,48
19	466626,4	2243313,15
20	466676,89	2243329,34
21	466860,01	2243433,86
22	467045,88	2243546,3
23	467075,88	2243492,45
24	467091,7	2243464,45
25	467108,93	2243473,07
26	467134	2243495,06
27	467119,18	2243517,74
28	467094,44	2243556,95
29	467044,87	2243609,4
30	466613,12	2243344,83
31	466475,26	2243341,3
32	466134,54	2243409,63
33	465839,64	2243389,03
34	465691,07	2243371,77
35	465691,07	2242820,39
36	465681,73	2242820,28
37	465681,69	2242816,82

41	465648,94	2242741,5
42	465604,83	2242749,96
43	465571,79	2242761,81
44	465543,65	2242770,58
45	465461,19	2242791,95
46	465459,83	2242786,31
47	465418,34	2242796,64
48	465415,82	2242815
49	465392,22	2242826,02
50	465392,01	2242887,3
51	465390,59	2242887,95
52	465390,57	2242890,32
53	465365,95	2242899,14
54	465238,62	2242949,12
55	465244,47	2242966,28
56	465241,65	2242967,09
57	465244,96	2242977,98
58	465241,42	2242979,2
59	465253,5	2243015,18
60	465249,51	2243016,87
61	465247,98	2243021,32
62	465253,53	2243037,3
63	465262,48	2243063,54
64	465269,24	2243061,28
65	465275,67	2243079,86
66	465269,68	2243082,22
67	465278,86	2243108,02
68	465270,23	2243111,17
69	465264,99	2243094,12
70	465262,05	2243085,84
71	465261,93	2243085,88
72	465257,75	2243073,52
73	465256,64	2243073,88
74	465253,5	2243066,9
75	465252,4	2243064,48
76	465250,56	2243059,27
77	465248,79	2243057,04
78	465245,07	2243043,68

38	465662,76	2242816,82
39	465652,88	2242782,38
40	465648,94	2242783,59

79	465241,21	2243032,72
80	465239,42	2243023,42
81	465235,71	2243013,39

82	465231,85	2243004,1
83	465229,66	2242997,25
84	465223,88	2242978,24
85	465223,32	2242976,73
86	465218,46	2242961,13
87	465215,36	2242953,69
88	465209,83	2242951,37
89	465194,78	2242956,24
90	465192,94	2242952,47
91	465183,11	2242956,53
92	465184,29	2242959,65
93	465179,58	2242961,43
94	465177,96	2242962,39
95	465164,53	2242967,56
96	465163,92	2242966,04
97	465158,06	2242968,36
98	465158,93	2242971,2
99	465137,79	2242980,33
100	465125,46	2242985,42
101	465119,38	2242987,75
102	465111,21	2242992,57
103	465110,79	2242991,17
104	465088,95	2242999,83
105	465089	2243000,02
106	465084,85	2243001,51
107	465062,65	2243010,18
108	465059,66	2243030,16
109	465064,57	2243043,4
110	465069,28	2243056,71
111	465075,29	2243071,77
112	465073,67	2243072,46
113	465080,79	2243090,57
114	465082,06	2243090,1
115	465082,78	2243092
116	465075,67	2243094,84
117	465073,23	2243084,48
118	465066,68	2243068,17
119	465059,67	2243049,48
120	465057,6	2243043,69
121	465058,36	2243042,99
122	465055,41	2243035,73
123	465053,57	2243031,2
124	465052,67	2243030,25

129	464999,8	2243032,39
130	464993,46	2243034,47
131	464978,08	2243034,53
132	464989,5	2243131,88
133	464976,9	2243135,49
134	464984,81	2243163,26
135	464907,29	2243193,68
136	464865,53	2243111,01
137	464870,3	2243108,92
138	464854,3	2243072,25
139	464847,46	2243075,23
140	464820,22	2243087,13
141	464785,54	2243102,26
142	464738,66	2243122,79
143	464687,89	2243145,11
144	464679,16	2243149,27
145	464664,79	2243155,26
146	464636,87	2243167,54
147	464629,87	2243170,67
148	464612,61	2243133,56
149	464608,02	2243123,02
150	464606,18	2243118,97
151	464585,2	2243073,89
152	464572,88	2243045,01
153	464565,84	2243029,36
154	464558,96	2243014,12
155	464543,81	2242981,73
156	464528,36	2242948,33
157	464515,98	2242921,87
158	464498,9	2242884,88
159	464390,57	2242879,65
160	464392,02	2242849,68
161	464501,05	2242854,95
162	464502,15	2242857,4
163	464502,26	2242857,35
164	464509,96	2242874,69
165	464540,62	2242942,61
166	464554,47	2242936,09
167	464566,83	2242930,27
168	464581,45	2242923,39
169	464579,36	2242918,9
170	464577,57	2242915,11
171	464576,47	2242912,76

125	465051,46	2243030,76
126	465044,6	2243015,1
127	465029,81	2243020,19
128	465014,57	2243025,85

172	464604,96	2242903,54
173	464656,16	2242883,82
174	464656,77	2242888,39
175	464668,49	2242886,44

176	464673,65	2242884,76
177	464678,12	2242882,67
178	464681,48	2242883,63
179	464682,71	2242883,29
180	464685,8	2242882,65
181	464690,16	2242881,9
182	464706,01	2242879,05
183	464721,34	2242875,86
184	464721,95	2242875,73
185	464722,05	2242875,71
186	464748,27	2242866,47
187	464747,31	2242863,67
188	464764,22	2242858,89
189	464798,18	2242843,85
190	464867,49	2242816,49
191	464868,91	2242820,1
192	464867,57	2242820,62
193	464868,68	2242823,45
194	464870,02	2242822,9
195	464871,07	2242825,57
196	464871,36	2242825,48
197	464945,8	2242796,26
198	464929,93	2242752,93
199	464923,41	2242735,61
200	464919,68	2242726,05
201	464916,28	2242715,31
202	464913,01	2242707,66
203	464907,12	2242691,18
204	464902,09	2242679,34
205	464899,88	2242673,2
206	464879,76	2242675,45
207	464839,25	2242684,19
208	464815,06	2242693,01
209	464785,72	2242690,11
210	464733,62	2242694,92
211	464728,98	2242660,55
212	464752,32	2242656,65
213	464755,94	2242668,2
214	464761,78	2242668,21
215	464761,72	2242666,61
216	464773,08	2242665,62
217	464777,07	2242665,54

223	464804,74	2242668,5
224	464843,25	2242663,63
225	464843,14	2242663,28
226	464843,73	2242663,18
227	464862	2242660,69
228	464887,36	2242654,39
229	464888,55	2242658,85
230	464906,22	2242654,72
231	464915,88	2242680,43
232	464928,2	2242676,2
233	464930,87	2242675,06
234	464945,42	2242668,91
235	464954,95	2242665,83
236	464984,64	2242655,96
237	464983,37	2242652,21
238	464991,97	2242649,25
239	464993,16	2242652,67
240	465004,58	2242648,7
241	465004,7	2242649,1
242	465012,87	2242646,02
243	465012,08	2242643,13
244	465015,22	2242641,98
245	465022,64	2242639,49
246	465023,97	2242642,94
247	465036,2	2242638,17
248	465036,48	2242638,11
249	465046,47	2242634,24
250	465047	2242635,71
251	465047,21	2242635,67
252	465051,73	2242648,39
253	465060,96	2242674,96
254	465066,48	2242688,43
255	465076,73	2242712,53
256	465078,43	2242715,94
257	465079,1	2242718,25
258	465087,21	2242737,22
259	465102,37	2242731,78
260	465116,28	2242726,53
261	465121,58	2242724,38
262	465134,35	2242719,19
263	465151,54	2242711,67
264	465187,55	2242697,49

218	464777,15	2242668,24
219	464796,27	2242667,69
220	464804,13	2242667,42
221	464804,14	2242667,71
222	464804,46	2242667,67

265	465206,8	2242689,71
266	465222,36	2242683,3
267	465239,39	2242676,39
268	465255,29	2242671,06
269	465271,51	2242664,99

270	465297,17	2242655,19
273	465343,71	2242649,42
274	465348,75	2242661,25
275	465341,66	2242664,1
276	465343,44	2242668,83
277	465350,77	2242665,94
278	465384,19	2242744,17
279	465380,79	2242745,7
280	465383,4	2242751,47
281	465386,73	2242750,02
282	465390,06	2242757,64
283	465486,94	2242732,51
284	465650,93	2242686,06
285	465710,73	2242672,24
286	465717,4	2242673,11
287	465741,12	2242666,98
288	465749,75	2242637,43
289	465765,95	2242612,85
290	465788,04	2242594,59
291	465830,14	2242577,62
292	465894,01	2242561,61
293	465900,45	2242552,81
294	465866,64	2242394,09
295	465808,64	2242255,85
296	465764,76	2242248,79
297	465727,05	2242266,37
298	465699,23	2242279,76
299	465604,6	2242321,96
300	465603,55	2242320,26
301	465583,07	2242330,68
302	465583,37	2242331,39
303	465552,35	2242345,92
304	465531,17	2242355,45
305	465531,7	2242356,8
306	465507,28	2242368,48
307	465483,58	2242379,94
308	465472,13	2242385,55
309	465457,7	2242392,46
310	465444,92	2242398,98
311	465445,05	2242399,24
312	465404	2242418,46

320	465300,03	2242482,31
323	465210,3	2242431,4
324	465290,36	2242434,46
325	465294,08	2242445,74
326	465318,47	2242436
327	465371,6	2242414,03
328	465372,64	2242415,78
329	465394,78	2242406,33
330	465403,13	2242402,08
331	465411,55	2242397,8
332	465415,47	2242395,82
333	465421,22	2242393,44
334	465448,83	2242382,73
335	465485,12	2242367,88
336	465537,94	2242340,46
337	465550,34	2242333,54
338	465562,78	2242327,46
339	465570,24	2242323,68
340	465586,66	2242315,23
341	465618,09	2242298,69
342	465618,3	2242299,12
343	465642,23	2242286,97
344	465650,45	2242282,04
345	465769,71	2242222,78
346	465796,19	2242211,58
347	465795,56	2242210,07
348	465796,12	2242209,79
1	465839,37	2242198,32
349	464546,36	2242954,85
350	464587,76	2242936,74
351	464601,24	2242935,67
352	464645,7	2242914,91
353	464652,42	2242929,5
354	464662,77	2242950,35
355	464663,21	2242950,14
356	464664,78	2242953,46
357	464664,57	2242953,55
358	464665	2242954,36
359	464665,19	2242954,77
360	464666,47	2242957,6
361	464672,04	2242969,9

313	465393,02	2242423,26
314	465366,59	2242435,95
315	465363,59	2242437,38
316	465340,33	2242446,63
317	465305,25	2242459,71
318	465306,63	2242468,87
319	465303,53	2242481,88

362	464678,67	2242983,13
363	464680,76	2242987,2
364	464682,63	2242990,7
365	464689,77	2243005,07
366	464689,43	2243005,23
367	464691,22	2243009,09
368	464691,65	2243009,67

369	464693,1	2243013,01
370	464698,08	2243022,34
371	464702,94	2243032,49
372	464704,91	2243036,55
373	464712,17	2243052,26
374	464714,98	2243057,86
375	464716,66	2243061,36
376	464718,67	2243065,82
377	464719,56	2243067,43
378	464720,64	2243069,87
379	464722,23	2243073,05
380	464727,91	2243084,93
381	464732,6	2243094,59
382	464734,45	2243098,68
383	464734,9	2243099,05
384	464735,44	2243100,65
385	464736,51	2243103,04
386	464732,53	2243104,79
387	464732	2243103,52
388	464731,9	2243103,56
389	464729,63	2243102,33
390	464728,46	2243102,94
391	464727,77	2243101,58
392	464719,32	2243105,5
393	464715,61	2243107,22
394	464711,64	2243109,07
395	464706,74	2243111,29
396	464685,91	2243120,88
397	464684,39	2243117,68
398	464671,64	2243124,37
399	464672,97	2243127,64
400	464664,26	2243131,09
401	464656,99	2243134,43
402	464632,92	2243144,58
403	464624,66	2243127,69
404	464620,02	2243117,78
405	464618,48	2243114,42
406	464617,77	2243114,65
407	464615,67	2243109,75

417	464717,56	2242884,88
418	464718,89	2242888,06
419	464722,23	2242887,56
420	464727,13	2242886,05
421	464728	2242888,30
422	464748,63	2242880,72
423	464752,17	2242879,16
424	464765,61	2242908,76
425	464769,32	2242916,32
426	464774,19	2242926,29
427	464774,73	2242926,03
428	464781,88	2242942,12
429	464781,76	2242942,17
430	464786,13	2242952,56
431	464786,83	2242953,93
432	464791,21	2242963,63
433	464795,7	2242972,9
434	464802,96	2242987,94
435	464810,25	2243003,59
436	464817,32	2243018,7
437	464819,7	2243023,15
438	464819,59	2243023,2
439	464824,24	2243032,46
440	464835,01	2243054,13
441	464793,25	2243074,84
442	464785,33	2243076,33
443	464751,95	2243093,13
444	464740,87	2243071,53
445	464734,68	2243058,31
446	464734,97	2243057,79
447	464733,43	2243054,66
448	464731,65	2243053,79
449	464729,84	2243050,12
450	464725,27	2243040,44
451	464719,06	2243028,32
452	464717,35	2243024,73
453	464717,34	2243024,13
454	464714,99	2243019,43
455	464710,05	2243009,09

408	464611,91	2243101,28
409	464612,36	2243101,04
410	464573,23	2243015,37
411	464566,53	2243000,42
349	464546,36	2242954,85
412	464662,8	2242908,08
413	464704,33	2242894,14
414	464702,86	2242889,33
415	464711,11	2242886,41
416	464711,91	2242886,9

456	464700,76	2242989,94
457	464700,45	2242989,28
458	464701,25	2242988,64
459	464699,82	2242985,47
460	464699,33	2242984,91
461	464697,79	2242981,71
462	464696,27	2242979,18
463	464694,48	2242975,46
464	464694,06	2242974,68
465	464692,56	2242971,62

466	464689,44	2242965,55
467	464686,75	2242960,16
468	464681,11	2242948,17
469	464678,41	2242942,28
470	464677,87	2242941,29
471	464668,63	2242921,66
412	464662,8	2242908,08
472	464775,64	2242886,85
473	464782,16	2242884,16
474	464779,6	2242878,6
475	464800,41	2242869,78
476	464810,07	2242864,9
477	464812,8	2242863,52
478	464816,58	2242870,62
479	464841,75	2242860,65
480	464843,9	2242849,79
481	464945,7	2242808,92
482	464955,08	2242811,78
483	464977,28	2242862,21
484	464972,09	2242864,52
485	465011,33	2242960,43
486	465019,56	2242956,2
487	465029,83	2242976,67
488	465019,87	2242981,24
489	465031,7	2243010,24
490	465019,9	2243014,69
491	464987,31	2243022,1
492	464970,66	2243020,88
493	464961,7	2243094,78
494	464964,08	2243094,78
495	464964,08	2243104,78
496	464960,49	2243104,78
497	464956,47	2243137,94
498	464906,14	2243157,32
499	464863,53	2243060,02
500	464851,92	2243046,05

514	464791,31	2242919,41
515	464789,29	2242914,38
516	464788,83	2242914,57
517	464787,36	2242910,85
518	464786,91	2242910,54
519	464782,33	2242900,94
472	464775,64	2242886,85
520	464926,79	2242694,71
521	464926,86	2242693,55
522	464936,41	2242689,94
523	464936,29	2242689,63
524	464939,99	2242688,07
525	464956,7	2242681,58
526	464973,69	2242675,49
527	464977,27	2242673,95
528	464990,88	2242669,08
529	464990,55	2242668,24
530	465005,55	2242663,84
531	465007,22	2242663,24
532	465009,94	2242661,37
533	465013,25	2242660,19
534	465013,88	2242661,88
535	465044,83	2242650,74
536	465055,74	2242682,99
537	465056,76	2242685,72
538	465056,55	2242685,88
539	465058,81	2242691,29
540	465056,06	2242692,43
541	465058,91	2242699,55
542	465062,54	2242698,62
543	465070,18	2242716,79
544	465069,7	2242716,99
545	465071,22	2242720,82
546	465071,65	2242720,64
547	465079,65	2242740,57
548	465057,83	2242749,16

501	464845,62	2243033,98
502	464834,22	2243009,96
503	464826,33	2242993,76
504	464822,13	2242984,62
505	464818,7	2242977,73
506	464818,67	2242977,62
507	464818,48	2242977,7
508	464810,76	2242961,83
509	464810,53	2242961,34
510	464810,04	2242960,33
511	464809,58	2242959,35
512	464803,11	2242945,71
513	464802,96	2242945,39

549	465049,33	2242752,64
550	465037,54	2242757,38
551	465034,39	2242758,52
552	465032,35	2242759,47
553	465016,32	2242765,92
554	465012,41	2242767,52
555	465003,57	2242771,26
556	464987,77	2242777,37
557	464985,44	2242776,69
558	464980,65	2242778,62
559	464981,28	2242780,14
560	464960,77	2242788,61
561	464958,2	2242789,68

562	464957,28	2242790,06
563	464950,02	2242770,67
564	464947,75	2242765,49
565	464941,99	2242750,49
566	464935,81	2242737,99
567	464937,33	2242737,35
568	464935,59	2242732,64
569	464939,82	2242731,29
570	464939,77	2242731,05
520	464926,79	2242694,71
571	464977,81	2242810,74
572	465010,62	2242783,71
573	465034,28	2242774,01
574	465110,03	2242743,71
575	465150,54	2242728,38
576	465171,97	2242720,16
577	465194,08	2242710,73
578	465195,66	2242711,94
579	465222,78	2242701,23
580	465280,49	2242679,75
581	465296,19	2242673,95
582	465296,45	2242673,87
583	465297,9	2242673,28
584	465326,61	2242733,83
585	465326,33	2242733,95
586	465318,75	2242737,23
587	465321,35	2242744,24
588	465309,55	2242748,82
589	465313,74	2242758,54
590	465313,36	2242758,71
591	465313,62	2242759,4
592	465303,21	2242764,02
593	465295,42	2242766,71

609	464989,5	2242843,62
610	464989,68	2242843,56
611	464990,42	2242843,25
612	464977,85	2242810,85
571	464977,81	2242810,74
613	465017,92	2242932,78
614	465022,92	2242929,88
615	465018,76	2242919,22
616	465045,03	2242907,18
617	465081,93	2242881,22
618	465193,68	2242837,31
619	465198,28	2242835,65
620	465198,46	2242836,09
621	465202,33	2242834,31
622	465210,45	2242830,7
623	465226,07	2242823,54
624	465251,55	2242811,88
625	465261,27	2242807,21
626	465295,52	2242793,3
627	465305,44	2242793,67
628	465316,55	2242779,13
629	465318,8	2242778,26
630	465327,91	2242764,27
631	465332,89	2242757,75
632	465374,56	2242772,03
633	465374,54	2242810,62
634	465373,24	2242860,36
635	465348,12	2242867,33
636	465347,62	2242867,47
637	465348,17	2242868,79
638	465348,45	2242876,52
639	465312,23	2242891,81
640	465268,22	2242910,4

594	465230,75	2242793,89
595	465186,2	2242812,02
596	465181,83	2242813,65
597	465147,57	2242826,49
598	465117,8	2242840,54
599	465118,48	2242842
600	465096,58	2242851,02
601	465097,29	2242852,68
602	465076,9	2242859,49
603	465054,91	2242868,81
604	465049,03	2242871,21
605	465030,46	2242879,08
606	465016,82	2242884,94
607	465006,93	2242889,07
608	464998,97	2242867,44

641	465220,21	2242930,66
642	465170,54	2242951,63
643	465164,61	2242937,39
644	465136,04	2242949,23
645	465141,5	2242964,37
646	465110,27	2242977,3
647	465093,61	2242984,59
648	465062,16	2242997,16
649	465049,45	2243003,4
650	465044	2242991,62
613	465017,92	2242932,78
651	465319,03	2242674,41
652	465325,97	2242667,85
653	465360,09	2242744,86
654	465354,38	2242747,18

655	465352,43	2242746,61
651	465319,03	2242674,41
656	467025,3	2243591,07
657	467029,7	2243588,9
658	467031,86	2243593,3
659	467027,46	2243595,46
656	467025,3	2243591,07

## РАЗДЕЛ 2

### Положение о размещении линейного объекта

#### *Наименование объекта*

Проектируемый объект: «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».

#### *Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта*

Проектом предусматривается объединенный хозяйственно-питьевой водопровод с кольцевой водопроводной сетью, высокого давления для обеспечения бесперебойной подачи воды потребителям и для пожаротушения от проектируемых пожарных гидрантов.

Трасса проектируемого водопровода проходит по улицам жилой застройки, длина проектируемого водовода составляет 7315 м.

Для проектируемого водовода приняты трубы полиэтиленовые «питьевые» DN 63,110,160 по ГОСТ 18599-2001. Проектом предусмотрен переход под заболоченным участком способом горизонтально-направленного бурения. Переход выполняется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с усиленной антикоррозионной изоляцией 2DN108x6.0. На водопроводной сети запроектированы вантузы, выпуски, колодцы с переключениями.

Для подключения жилых домов на водопроводной сети предусматриваются водопроводные колодцы. Подключение водопровода производит эксплуатирующая организация.

После проведения монтажных работ проводятся испытания на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с СП 34-116-97 и РД 39-139-94.

Бытовая самотечная канализация запроектирована для обеспечения отвода бытовых стоков от жилых домов из полимерных труб ПП SN16DN160,200 по ГОСТ 54475-2001\*.

Переход под заболоченным участком предусмотрен способом горизонтально-направленного бурения из труб «технических» по ГОСТ 18599-2001\* d=110,160.

Длина проектируемых сетей водоотведения составляет 10118 м.

Общая площадь отвода под строительство вышеуказанного объекта составляет 422845 м<sup>2</sup>.

#### *Сведения о размещении линейного объекта*

В административном отношении проектируемый объект: «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» расположен в Российской Федерации, в Самарской области, на территории Сергиевского района в границах сельского поселения Светлодольск пос. Светлодольск.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат для ведения единого государственного реестра недвижимости (МСК субъект 63) в кадастровых кварталах 63:31:1010002, 63:31:1010001, 63:31:1010003, 63:31:1010004, 63:31:1010005.

Ближайшие к району работ населенные пункты: с. Сергиевск, с.Суходол, с.Сургут.

Дорожная сеть представлена автомобильными дорогами "Урал" - Сергиевск - Челно-Вершины и "Урал-Сергиевск"-Светлодольск, подъездными автодорогами и проселочными дорогами.

Поселок Светлодольск расположен в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом.

По климатическому районированию территория относится к II В району.

Температура воздуха в среднем за год положительная и равна плюс 4,2 градуса.

Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 85%, наиболее тепло- 62%.

Среднегодовое количество осадков составляет 428мм. В течении года зимние осадки превышают летние.

Среднегодовая скорость ветра 4.0 м/с.

Категория инженерно-геологических условий участка работ -II.

Территория района сейсмически спокойная.

Опасные природные процессы, как оползни, обвалы, - на данной территории не развиты.

Сейсмичность исследуемой территории по карте ОСР-97-С - 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014

Грунты непросадочные, ненабухающие, средnezасоленные, тип засоления сульфатный. Нормативная глубина промерзания в рассматриваемом районе работ для суглинков и глин 1,55м.

Гидрография района исследований представлена водными объектами бассейнов рек Сок, Сургут, Липовка и временными водотоками в оврагах.

Проект планировки территории разработан с учетом правил землепользования и застройки, располагается на землях населенных пунктов, которые используются в соответствии с их целевым назначением.

Планировочные решения разработаны с учетом существующих инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, существующих и ранее запроектированных сооружений, а также санитарно-гигиенических, противопожарных требований, нормативных разрывов и размещения инженерных коммуникаций, с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков. Расположение сооружений обеспечивает возможность ремонта оборудования, доставки и вывоза оборудования, производства испытаний передвижными лабораториями, проезд пожарных машин,

Размеры площадки строительства определены из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемого объекта.

Действующие красные линии на испрашиваемой территории установлены по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете в соответствии с данными единого государственного реестра недвижимости, что подтверждено письмом администрации Сергиевского района № 3594 от 11.10.2019г. Устанавливаемые красные линии совпадают с границей зоны планируемого размещения объекта.

Решения об установлении публичных сервитутов на территории муниципального района Сергиевский не принимались ( письмо № 3594 от 11.10.2019г.)

Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения данного линейного объекта, осуществляется в соответствии и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Геодис» (основной государственный регистрационный номер 1116316003055 ).

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности объекта устанавливается охранная зона, которая составляет 5м от оси трубопровода с каждой стороны

Принятые проектные решения направлены на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых сооружений.

Зона планируемого размещения линейного объекта образована в соответствии с системой координат МСК - 63, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта* (см. Приложение № 1 к Чертежу красных линий. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов)

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения объекта проектом не предусмотрено, в связи с отсутствием таких объектов.

*Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого их размещения*

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются правилами землепользования и застройки, Градостроительным Кодексом статья 38 и Земельным Кодексом статья 11.9. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются свои предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства в соответствии с градостроительным регламентом.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами, поэтому предельные параметры для размещения данного линейного объекта не подлежат установлению.

*Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства*

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих на момент подготовки проекта планировки территории, не требуются, в связи с отсутствием таких объектов.

### *Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия*

В соответствии со ст.36 Федерального закона №73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона №73-ФЗ особого режима использования земельного участка, при условии реализации согласованных действий с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, после предоставления в адрес Управления результатов проведенных археологических полевых работ.

Для получения заключения об отсутствии выявленных объектов культурного наследия на испрашиваемой территории и получение положительного решения о возможности проведения землеустроительных, земляных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу (письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской обл. от 11.10.2019г. № 43/4982). В адрес Управления будут предоставлены результаты проведенных археологических полевых работ.

### *Мероприятия по охране окружающей среды*

Охрана окружающей среды обеспечивается комплексом технологических и организационных мероприятий, мероприятиями по контролю и проверке соответствия осуществления производственного цикла требованиям природоохранного законодательства.

Воздействие на атмосферный воздух можно отнести к кратковременному воздействию. Основными источниками выделения веществ в атмосферу в процессе строительства являются дорожно-строительная техника, энергетическое, сварочное и другое оборудование.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства предполагается организация качественного ремонтно-технического обслуживания транспортных средств, машин и механизмов для снижения выбросов продуктов сгорания топлива с выхлопными газами.

В период проведения работ по строительству проектируемых объектов с целью защиты атмосферного воздуха от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания автостроительной техники, задействованной в строительстве;
- регулировка двигателей автостроительной техники и автотранспорта в случае обнаружения выбросов NO<sub>2</sub> и СО, превышающих нормативный уровень, и своевременное проведение профилактических работ по регулировке топливных систем;
- запрещение сжигания на территории строительной площадки автопокрышек, камер, сгораемых отходов типа рубероида, изоляции кабелей, деревянной опалубки и др.;
- соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Необходимо соблюдать меры, исключающие загрязнение горюче-смазочными материалами и максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства

Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Воздействие процессов строительства проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

На испрашиваемой территории проектируемого объекта редкие виды растений и представители животного мира, занесенные в Красную книгу, отсутствуют. Особо охраняемых природных территорий нет (письмо № 3524 от 8,10.2019г.).

После завершения строительных работ выполняются работы по рекультивации земель, производится уборка строительного мусора и благоустройство земельных участков с учетом отметок существующего рельефа местности.

### *Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне*

#### Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектируемый объект в соответствии с федеральным законом РФ от 30.12.2009г. №384-ФЗ не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не используются, не транспортируются и не хранятся горючие вещества. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство- отсутствует.

На территории проектируемого объекта могут наблюдаться следующие опасные природные гидрометеорологические явления:

- гроза;
- сильный мороз (может достигать минус 43 °С);
- сильный ливень (количество осадков 30 мм/ч и более);
- сильный снег (количество осадков 20 мм за 12 ч и менее);
- град с диаметром частиц более 20 мм;

- сильное гололедно - изморозевое отложение на проводах (диаметр отложения на проводах гололедного станка более 20 мм для гололеда и более 35 мм для сложного отложения или мокрого снега);
- сильный ветер (скорость ветра до 30 м/сек);
- эрозионные процессы;
- природные пожары.

В связи с тем, что опасные природные процессы на территории объекта строительства имеют ограниченное и локальное распространение, а также сейсмическая интенсивность составляет не более 6 баллов, опасные процессы относятся к простой категории сложности природных условий.

К категории опасных природных процессов согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» относятся эрозия почв, ураганы, смерчи, сильные ветра, ливни, снег, мороз, гроза, природные пожары, почвенная коррозия.

Проектом предусматриваются мероприятия по инженерной защите объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

Система оповещения при чрезвычайных ситуациях предусматривается теми же средствами связи, что и система оповещения гражданской обороны.

Наличие объектов производственного назначения аварии, на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций и чрезвычайным ситуациям техногенного характера, на проектируемых сооружениях не выявлено.

Для ликвидации ЧС, возникающих в результате возможных аварий на проектируемых сооружениях, предусмотрены резервы материальных средств согласно постановлению Правительства РФ от 10.11.1996г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

#### Мероприятия по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998г № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и согласно исходным данным проектируемый объект является не категорированным по гражданской обороне (ГО).

Территория, на которой располагается проектируемый объект, не является категорированной по ГО.

Ближайшим категорированным объектом является г.Самара.

Согласно п.1.4 СНиП 2.01.51-90 проектируемый объект находится вне зоны возможных сильных разрушений, вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения и вне зоны возможного опасного химического заражения, поэтому установка специальных систем контроля радиационной, химической обстановки не предусматривается.

Наличие специального пункта управления комплексом ГО не предусматривается. При возникновении ситуаций связанных с необходимостью развертывания мероприятий ГО, действия работников согласовываются по стандартной схеме мероприятий ГО. Строительство защитных сооружений ГО на проектируемом объекте не предусматривается.

#### Мероприятия по пожарной безопасности

Безопасность людей в случае возникновения пожара обеспечивается:

- планировочными решениями генерального плана проектируемых площадок, разработанными с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных сетей,

рельефа местности, существующих сооружений и коммуникаций, санитарно-гигиенических и противопожарных норм;

-установкой необходимого количества пожарных щитов в соответствии с ППБ 01-03 на проектируемых сооружениях;

-установкой оборудования на негорючих бетонных фундаментах и опорах;

-применением негорючих материалов в качестве теплоизоляции;

-применением взрывозащищенного оборудования, учитывающего категорию и группу взрывоопасных смесей;

-проездами и подъездами со щебеночным покрытием для доступа к объектам тушения передвижной пожарной техники;

-применением кабельной продукции, не поддерживающей горение;

-применением краски, не поддерживающей горение;

-установкой сигнализаторов взрывоопасных концентраций газов;

-наличием системы оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ);

-наличием необходимого количества эвакуационных путей;

-наличием средств радиосвязи у обслуживающего персонала для своевременного оповещения о пожаре соответствующие службы.

Передача и получение сигнала и информации о пожаре на проектируемом объекте осуществляется с помощью автоматической системы пожарной сигнализации и средств радиосвязи обслуживающим персоналом при обнаружении пожара.

Оповещение обслуживающего персонала проектируемого объекта и лиц, находящихся на его территории, предусматривается с использованием средств проводной, радиосвязи, средств радиовещания и телевидения.

Территория объекта должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары. Горючие отходы и мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Тушение пожара на проектируемом объекте предусматривается осуществлять первичными средствами и от передвижной пожарной техники.

Ближайшим подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту ПЧ-109 ПСО 40 противопожарной службы Самарской обл., расположенная в с.Сергиевск Самарской области в 6 км от проектируемого объекта.

В момент пожара задействуется весь личный состав. Личный состав обеспечен боевой одеждой, пожарная автотехника укомплектована диэлектрическими средствами.

Тушения пожара до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами пожаротушения, необходимое количество которых принято в соответствии с приложением №5и №6 «Правил противопожарного режима в РФ».

## Раздел 4

### Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

#### *Объект проектирования*

Проектируемый объект : «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области »

#### *Описание природно-климатических условий территории*

В климатическом отношении район строительства проектируемого объекта относится к классу II В. Климатические условия района охарактеризованы в соответствии с требованиями СП 11-103-97. Поселок Светлодольск расположен в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом. Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает – 48°С. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 133 дня. Устойчивое промерзание почвы наблюдается в конце ноября начале декабря. Средняя глубина промерзания почвы составляет 79 см, наибольшая – 152 см, наименьшая – 69 см. По количеству выпадающих осадков поселок относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 480 мм/год. В теплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный. Появление устойчивого снежного покрова наблюдается в среднем в третьей декаде ноября. Наибольшая толщина снежного покрова достигает 40 см. Снег лежит до середины апреля. Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний - северные, северо-восточные и северо-западные. Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +40°С. Характерной особенностью климата является быстрое нарастание температуры воздуха весной. Наиболее теплый месяц в году июль.

По данным многолетних наблюдений средняя глубина промерзания суглинистых и глинистых грунтов составляет 0,86 м; максимальная – 1,45 м; минимальная – 0,50-м.; возможная расчетная – 1,8 м. Полное оттаивание грунтов наступает в среднем 20 апреля.

Средняя годовая скорость ветра составляет 3,7 м/с. Средняя скорость ветра в районе проектирования составляет около 4,0 м/с.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория относится к провинции Высокого Заволжья, характерной особенностью которой является изрезанность долинами рек.

Абсолютные отметки высот земной поверхности на территории изыскания колеблются от 115,00 м до 78,00 м. с равномерным уклоном с юга на север.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория относится к Волго-Камскому артезианскому бассейну, представляющим собой часть Волго-Русского артезианского бассейна. Основными объектами гидрографии являются реки: Сок, Сургут, Липовка. Подземные воды приурочены к породам четвертичного, неогенового, пермского, каменноугольного и девонского возраста.

Опасные природные процессы, как оползни, обвалы, - на данной территории не развиты. Сейсмичность исследуемой территории по карте ОСР-97-С - 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014

*Обоснование определения границ зон  
планируемого размещения линейного объекта*

Проектируемый объект «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» располагается на территории Сергиевского района Самарской области.

Общая площадь испрашиваемых земель под строительство объекта 422845 м<sup>2</sup>, в том числе

- на землях неразграниченной гос. собственности - 314299 м<sup>2</sup>;
- на землях администрации Сергиевского района - 105354 м<sup>2</sup>;
- на землях министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской обл.(63:31:1010002:65) - 3107 м<sup>2</sup>;
- на землях в собственности физических лиц - 85 м<sup>2</sup>.

Испрашиваемый земельный участок для строительства проектируемого линейного объекта располагается на землях относящихся к категории - земли населенных пунктов, в территориальных зонах.

Согласно п.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов.

Формирование земельных участков для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объекта с правообладателями земельных участков. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

Планировочные решения разработаны с учетом технологической схемы подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, существующих сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а так же санитарно - гигиенических и противопожарных норм.

Трасса проектируемого линейного объекта проложена с учетом минимизации земельных работ.

Трассы выбраны по критериям оптимальности, с учетом требований правил охраны и рационального использования земельных ресурсов, животного и растительного мира, металлоемкости, безопасности, технического обслуживания и ремонта.

Ширина полосы отвода для строительства принята в соответствии с проектом полосы отвода, выполненным ООО «Экспресс» в соответствии с требованиями нормативных документов, исходя из технологической последовательности производства работ, рельефа местности в целях минимального ущерба и снижения затрат, связанных с арендой земли.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых трубопроводов устанавливается охранная зона в виде территории ограниченной условными линиями проходящими на расстоянии 5м с каждой стороны трубопровода.

На территории проведения работ особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют (письмо №3524 от 8.10.2019г.)

Вертикальная планировка испрашиваемой территории для строительства выполняется с учетом инженерно-геологических условий и существующих планировочных работ.

Организация рельефа вертикальной планировкой предусматривается с максимальным использованием существующего рельефа местности.

*Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения объекта проектом не предусмотрено, поэтому обоснование не требуется

*Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов*

Предельные параметры для застройки не разрабатываются.

*Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории*

Проектируемый линейный объект не пересекает сохраняемые, существующие и строящиеся объекты капитального строительства.

*Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией.*

На испрашиваемой территории не запланированы объекты капитального строительства.

*Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами*

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами не имеется.

*Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории*

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.

Необходимость инженерных изысканий регламентирована статьями 41.2, 47 Градостроительного кодекса РФ.

Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:

- материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду;

- материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных размеров, установления границ земельных участков;

- материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, инженерной защите и благоустройству территории.

Инженерные изыскания проведены группой специалистов ООО «Геодис» в соответствии со свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Создание планово - высотного обоснования проводилась с применением глобальной навигационной спутниковой системы GPS (Global Positioning System) двухчастотными приемниками методом статических наблюдений.

С пунктов геодезической основы были определены точки съемочного обоснования. Антенны приемников GPS центрировались над центрами пунктов с помощью трегера с встроенным оптическим центриром.

Топографическая съемка выполнялась с точек съемочного обоснования полярным методом с использованием электронного тахеометра. По окончании работы на станции контролировалось ориентирование лимба тахеометра.

Съемка выполнена электронным тахеометром SOKKIA SET650RX № 113695 прошедшим метрологическое освидетельствование.

Съемка выполнена в Балтийской системе высот 1977г. Вблизи района производства инженерно-геодезических работ имеются пункты ГГС : Победа, Нероновка, Губинка, Сургут, Калмыковский.

При выполнении инженерно-геодезических изысканий использовались исправные и выверенные приборы, имеющие соответственное документальное подтверждение.

Съемке подлежали все наземные и подземные сооружения. Первичная обработка тахеометрической съемки выполнена в программе CREDO. Обработка и уравнивание полевых измерений производилась на ПЭВМ с использованием пакета «Trimble Business Center», имеющего сертификат соответствия СНИП и РОСТ.

Технические отчеты по инженерным изысканиям являются приложением к проекту планировки.